

令和4年度

第4回越知町農業委員会総会議事録

(定例会)

令和4年7月29日

令和4年度 第4回越知町農業委員会総会議事録

令和4年7月29日 越知町農業委員会総会を越知町役場3階大会議室に召集された

1 会議日 令和4年7月29日（金）午前9時00分～午前9時20分

2 出席者

農業委員（7名） 会長 須内啓次 職務代理 和田昌夫

1 藤田 一夫	2	3 欠員	4 吉田 由太郎
5 橋詰 節	6 箭野 正昭	7 中内 瑠美	8 和田 昌夫
9	10 須内 啓次		

欠席委員（2名） 大原 典子 岡林 富士男

農地利用最適化推進委員（4名）

岡 義雄	濱田 學	斎藤 信夫	片岡 政彦

欠席委員（1名） 片岡 久一郎

事務局職員（2名）

局長 武智 久幸 主査 西岡 亨

3 本会に出席を求めたもの

4 議事

議案第8号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第9号 非農地証明願いについて

議案第10号 越知町農用地利用集積計画について（協議）

5 その他

6 閉会

開会及び議事 午前9時00分

- 会 長 おはようございます。皆さん揃いましたので、第4回農業委員会開始したいと思います。本日もお忙しいところ出席いただきましてありがとうございます。本日の議案は3件です。審議の程、よろしく申し上げます。本日の署名委員は、橋詰節委員、中内瑠美委員、欠席委員は大原典子委員、岡林富士男委員、片岡久一郎委員です。それでは、議案に入ります。第8号議案 農地法第3条の規定による許可申請についてを議題とします。事務局説明をお願いします。
- 事務局 はい、説明させていただきます。1番、譲渡人は〇〇の〇〇〇〇さん、譲受人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は大原典子委員にお願いしています。土地の所在地番は、〇〇字〇〇1138番、現況地目は田、面積は373㎡、ほか2筆ありまして、田が3筆の合計871㎡です。事由は売買です。以上につきましては、農地法第3条第2項第1号から第6号に該当しないことは書面にて確認しております。現地の航空図、地図など添付しておりますので、参考になさってください。以上です。
- 会 長 はい、ありがとうございます。本日は大原委員が欠席ですので、報告書を事務局に代読してもらいます。
- 事務局 はい、報告書をお預かりしていますので、代読させていただきます。調査日は7月22日です。隣接地の状況ですが、航空図をご覧ください。隣接地は、県道〇〇線から〇〇沿いの農道を、南に100m程の位置にあり、東は農道、その他周辺は田になっており、農地として問題ないとの報告を受けております。以上です。
- 会 長 はい、ありがとうございます。審議に移ります。何かご意見ありませんか。
- 濱田委員 農地が細切れですが。
- 岡 委員 間にある農地は自分の所有です。狭地直しで隣接地も買うことにしました。
- 会 長 ここはもう随分前から耕作されてますよね。
- 岡 委員 30年以上借りています。
- 濱田委員 もう自分の農地のようなものやね。
- 会 長 ほかに何かありませんか。

(質問、意見なし)
なければ、採決にうつります。岡委員は退室をお願いします。

(岡義雄委員退室)

会 長 議案第8号に賛成の方は挙手をお願いします。
(全員挙手)
はい、全員です。ありがとうございます。

(岡義雄委員入室)

会 長 続きます、議案第9号非農地証明願いについてです。事務局説明をお願いします。

事 務 局 はい、説明します。1番、申請人は〇〇の〇〇さん、調査委員は橋詰節委員にお願いしております。土地の所在地番は〇〇字〇〇2316番6、地目は畑、面積は5.40㎡で、利用状況は平成10年以前から山林となっております。ほか、1筆あり、畑が合計2筆の53.40㎡です。
2番、申請人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は大原典子委員にお願いしております。土地の所在地番は〇〇字〇〇2127番6、地目は田、面積は495㎡、利用状況はいずれも平成5年から駐車場として利用されています。ほか、1筆ありまして、田が合計2筆の990㎡です。現地の航空図や切図など添付しておりますので、参考になさってください。以上です。

会 長 はい、ありがとうございます。それでは、1番の調査報告を橋詰委員をお願いします。

6番委員 はい、ほぼ毎日通っている道沿いですが、7月27日に調査に行ってみました。写真を見てもらったらわかりますが、町道から西側の所で、全面竹やぶになっています。南側は倉庫です。何ら問題ないと思います。以上です。

会 長 はい、ありがとうございます。それでは2番について、事務局代読をお願いします。

事 務 局 はい、こちらにつきましても、報告書をお預かりしていますので、代読させていただきます。
調査は7月22日です。現地は、〇〇の裏側、現在は町道沿いの〇〇店の駐車場となっております。隣接地の状況ですが、南と東が住宅、西は町道〇〇線、北は倉庫です。何年も前から駐車場として使用されていますので、問題ないと思われま

会 長 ありがとうございます。現地調査の報告ありましたので、審議に移ります。
何かご意見ありませんか。
(質問、意見なし)
なければ、採決に移ります。賛成の委員は挙手お願いします。
(全員賛成)
はい、ありがとうございます。
続きまして、議案第 10 号越知町農用地利用集積計画について(協議)です。農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定により越知町長から諮問があった件について、審議を求めます。事務局より説明をお願いします。

事務局 はい、説明します。1 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借再設定で、令和 4 年 8 月 1 日から令和 14 年 7 月 31 日の 10 年間です。土地の所在地番は、〇〇字〇〇1529 番 1、現況地目は畑、面積は 137 m²です。
2 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇、利用権の種類は賃貸借再設定で、令和 4 年 8 月 1 日から令和 9 年 7 月 31 日の 5 年間です。土地の所在地番は、〇〇字〇〇1532 番、現況地目は畑、面積は 135 m²の 1 筆です。
以上につきましては農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の各要件を満たしていることを確認しています。航空図等添付しておりますので、参考になさってください。以上です。

会 長 はい、ありがとうございます。議案第 10 号は協議事項です。
皆さんのご意見伺います。

岡 委員 何が植わっていますか。

8 番委員 橙が植わっています。かなり広いです。

会 長 ここは長く耕作していますね。ほかにご意見等ありませんか。
(質問、意見なし)
ないようでしたら、採決に移ります。議案第 10 号に賛成の委員は挙手をお願いします。
(全員賛成)
はい、全員です。本日の議案は以上です。その他に移ります。小休します。

閉会 午前 9 時 20 分