

令和2年度

第9回越知町農業委員会総会議事録

(定例会)

令和3年1月29日

令和2年度 第9回越知町農業委員会総会議事録

令和3年1月29日 越知町農業委員会総会を越知町役場3階大会議室に召集された

1 会議日 令和3年1月29日（金）午前9時00分～午前9時20分

2 出席者

農業委員（9名） 会長 須内 啓次 職務代理者 和田 昌夫

1 藤田 一夫	2 吉田 忠	3 大原 典子	4 吉田 由太郎
5 箭野 正昭	6 橋詰 節	7	8 和田 昌夫
9 岡林 富士男	10 須内 啓次		

欠席委員（1名） 大原 利武

農地利用最適化推進委員（5名）

岡 義雄	濱田 學	斎藤 信夫	片岡 政彦
片岡 久一郎			

事務局職員（2名）

局長 田村 幸三 農政係長 橋村 和佳

3 本会に出席を求めたもの

4 議事

議案第20号 農地法第5条の規定による許可申請について

議案第21号 非農地証明願いについて

議案第22号 越知町農用地利用集積計画（協議）について

5 その他

6 閉会

開会及び議事 午前9時00分

- 会 長 おはようございます。定刻になりましたので第9回越知町農業委員会開催したいと思います。今回は年明け初めての総会です。あけましておめでとうございます。本年もよろしく申し上げます。
議案は3件ありますので審議のほどよろしく申し上げます。
署名委員は岡林富士男委員、斎藤信夫委員、申し上げます。欠席は大原利武委員です。
それでは、議題に移ります。議案第20号農地法第5条の規定による許可申請についてを事務局より説明申し上げます。
- 事務局 はい、説明させていただきます。1番、貸人は〇〇の〇〇〇〇さん、借人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は大原典子委員にお願いしています。土地の所在地番は、〇〇字〇〇2283番1、地目は台帳、現況ともに畑、面積は188㎡、事由は宅地です。貸人、借人はご夫婦なのですが、土地はお二人の共有名義になっており、家は〇〇さん単有名義になる予定だそうです。その関係で奥さんの持分をご主人に貸すという申請になっております。申請人は〇〇屋さんですが、今、住まわれている家が店舗と一体になっており、そちらが古くなってきたので、自己所有の土地に家を建てたいということで申請を受けております。以上です。
- 会 長 はい、ありがとうございます。それでは調査委員の大原典子委員、報告申し上げます。
- 2番委員 はい、報告します。1月27日に岡委員と一緒に行っていただき、調査しました。場所は〇〇から〇〇を西に向かい、住宅街に位置しております。現在は家庭菜園に利用しているようでした。写真を見ていただくとわかりますが、東と西は住宅で、南の進入路と書いているところもご夫婦の共有名義になっていました。半分は駐車場で、通路にもなっています。北側は〇〇で、その前に道を隔てて二列に並んだ車庫と倉庫があります。そこから入っていくと申請地が見えるようになっておりました。以上です。
- 会 長 はい、ありがとうございました。調査委員から報告ありました。ご質問等ある委員さんはいませんか。
(質問、意見なし)
それでは、議案第20号に賛成の方は挙手申し上げます。
(全員挙手)
はい、全員です。ありがとうございます。続きまして、議案第21号非農

地証明願いを議題といたします。事務局より説明をお願いします。

事務局

はい、説明します。1番、申請人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は岡林委員にお願いしています。土地の所在地番は〇〇字〇〇849番、現況地目は畑、面積は52㎡です。利用状況は昭和55年から山林です。ほか3筆ありまして、田が1筆、畑が3筆の合計4筆で291㎡です。

2番、申請人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は箭野委員にお願いしています。土地の所在地番は〇〇字〇〇526番、現況地目は畑、面積は56㎡です。利用状況は昭和50年から山林です。ほか4筆ありまして、合計5筆で660㎡です。

3番、申請人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は箭野委員です。土地の所在地番は〇〇字〇〇538番、現況地目は畑、面積は148㎡です。利用状況は昭和50年から山林です。ほか1筆ありまして、合計2筆で227㎡です。

4番、申請人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は箭野委員です。土地の所在地番は〇〇字〇〇519番、現況地目は畑、面積は49㎡です。利用状況は昭和50年から山林です。ほか2筆ありまして、合計3筆で150㎡です。

5番、申請人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は箭野委員です。土地の所在地番は〇〇字〇〇532番、現況地目は畑、面積は33㎡です。ほか3筆ありまして、合計4筆の194㎡です。利用状況は昭和50年から山林です。

6番、申請人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は箭野委員です。土地の所在地番は〇〇字〇〇541番、現況地目は畑、面積は138㎡です。利用状況は昭和50年から町道、山林です。

7番、申請人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は箭野委員です。土地の所在地番は〇〇字〇〇522番、現況地目は畑、面積は82㎡です。利用状況は昭和50年から山林です。ほか2筆ありまして、合計3筆で346㎡です。

8番、申請人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は箭野委員です。土地の所在地番は〇〇字〇〇523番、現況地目は畑、面積は122㎡です。利用状況は昭和50年から山林です。ほか2筆ありまして、合計3筆で283㎡です。

9番、申請人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は箭野委員です。土地の所在地番は〇〇字〇〇2109番イ、現況地目は畑、面積は595㎡です。利用状況は昭和50年から山林です。ほか3筆ありまして、合計4筆で3530㎡です。

現地の写真、切図等添付しておりますので参考になさってください。

会長

はい、ありがとうございます。それでは調査委員の岡林委員、1番の報告をお願いします。

9番委員

はい、1月25日に調査に行っていました。この案件は、去年12月に

3条で出ていて農地と認められなかったところです。現地は先月も話したように、〇〇に上がる山のほうですので問題ないと思います。

会 長 ありがとうございます。それでは、2番から9番を箭野委員お願いします。

4番委員 はい、報告します。1月25日に調査に行ってきました。場所は〇〇集落の町道の下、中腹にあたる所で、前回の調査地と一体地になっています。全体的に急斜地で山林化しています。〇〇651番、610番、541番は一部町道に入っています。〇〇2109番イからハは町道を横断して上に突き抜けたような形になっています。一部町道にかかっているところがありますが、問題ないと思います。以上です。

会 長 ありがとうございます。調査委員の報告終わりましたが、委員の皆さん何かありませんか。

(質問、意見なし)

ないようでしたら、採決に移ります。議案第21号に賛成の方は挙手お願いします。

(全員挙手)

はい、全員です。ありがとうございます。続きまして、議案第22号越知町農用地利用集積計画についてです。農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により越知町長から諮問があった件について、審議を求めます。事務局より説明おねがいします。

事 務 局 はい、説明します。1番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は使用貸借新規設定で令和3年2月1日から令和6年1月31日までの3年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇2781番、現況地目は田、面積は307㎡です。ほか1筆ありまして、合計2筆の561㎡です。

2番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は使用貸借新規設定で令和3年2月1日から令和6年1月31日までの3年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇2785番、現況地目は田、面積は228㎡です。1番と2番の方はご夫婦でして、現地も隣接した一体の農地ですが、名義が別になっていましたので、2件に分けて申請していただきました。以上につきましては農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていることを確認しています。以上です。

会 長 はい、ありがとうございます。議案第22号は協議事項です。皆さんのご意見伺います。斎藤さん何を作られますか。

推進委員 | ここは元々、〇〇が色々作ってたんですが、耕作しなくなって荒れてきたので、〇〇協定で借りることにしました。協定名で借りることができなかつたので、私の名前で申請を出しています。今は〇〇さんがしょうがを作ってくれています。責任を持ってやってくれるそうです。

会 長 | 耕作してくれる人がいてよかったです。皆さんほかにご意見ありませんか。
(質問、意見なし)
ないようでしたら採決に移ります。斎藤委員、退室をお願いします。

(斎藤信夫委員退室)

会 長 | それでは議案第 22 号に賛成の方は挙手をお願いします。
(全員挙手)
はい、全員です。ありがとうございます。

(斎藤信夫委員入室)

本日の議案は 3 件ですので、その他に移ります。小休します。

その他

閉会 午前 9 時 20 分