

整理番号	No.52	登録年月日	令和4年6月3日	物件閲覧票	
物件所在地	越知町越知甲		地区名	10区	
活用分類	賃貸				
条件等	2階部分のみ(1階に1台駐車可)				
要交渉の理由					
希望金額	売買	—	円	賃貸	月額 45,000 円
修繕	不要				
費用負担					
建物種別	木造(下部鉄筋コンクリート造)				
空き年数	令和4年3月頃～	構造	2階建て		
現況地目	宅地	登記地目	宅地	土地面積	
建物情報	床面積64.31㎡ 築年月:昭和52年6月	和室6帖×2室、和室4.5帖、台所約7帖 洗面所、浴室、トイレ			
電気	引き込み済み	携帯電話	可	役場まで	徒歩で 8 分
ガス	プロパンガス	固定電話	可	幼稚園まで	車で 7 分
水道	上水道	テレビ	可	食料品店まで	徒歩で 3 分
排水	その他	インターネット	要工事	日用品店まで	徒歩で 3 分
浴室	ガス給湯	駐車場	1台(屋根付き)	バス停まで	徒歩で 4 分
トイレ	簡易水洗/汲み取り	ペット	不可		
簡易見取り図	<p>The diagram is a floor plan of a two-story building. It features three tatami rooms: Room 1 (和室①) is 6 tatami, Room 2 (和室②) is 6 tatami, and Room 3 (和室③) is 4.5 tatami. There are two 'push-in' (押し入) areas. The plan also includes a kitchen (台所), a bathroom (浴室), a washbasin (洗面所), a toilet (トイレ), and an entrance (玄関). A compass rose is located at the bottom left of the diagram.</p>				
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・住宅耐震化及び住宅改修済み(平成30年2月) ・建物の2階部分のみ賃貸対象(ただし1階に1台駐車可能) ・浴室をユニットバスに改修済み(令和4年5月) 				

整理番号

No.52

物件写真①



南東側外観



北側外観(賃貸対象は2階のみ)
P1台可



東側外観(玄関付近)

廊下



台所
約7・0帖



台所(手前:洗面)

和室①
6・0帖



和室①
6・0帖



洗面・脱衣



浴室



トイレ



和室② 6.0帖 (奥:和室③)

和室③
4・5帖



和室③ (奥・和室②)



北側景観