

整理番号	No.73	登録年月日	令和4年5月23日	物件閲覧票	
物件所在地	越知町越知甲		地区名	7区	
活用分類	賃貸/売買				
条件等	現状で引き渡し				
要交渉の理由					
希望金額	売買	要相談	賃貸	月額	30,000円
修繕	要修繕(小規模)				
費用負担	利用者				
建物種別	木造				
空き家になった時期	令和元年頃～	構造	2階建		
現況地目	宅地	登記地目	宅地	土地面積	65.09㎡
建物	家屋	延床面積114.51㎡ 昭和29年建築 築68年			
		1F : (和室) 約3.7畳×1 約5.4畳×1 (洋間) ダイニングキッチン約7.3畳分 風呂 トイレ 2F : (和室) 約2.5畳×2 約3.7畳×2 約5.4畳×2			
電気	引込済み	携帯電話	可	役場まで	徒歩で 5 分
ガス	プロパンガス	固定電話	可	幼稚園まで	車で 7 分
水道	上水道	テレビ	可	食料品店まで	徒歩で 7 分
排水	下水道	インターネット	要工事	日用品店まで	車で 3 分
浴室	屋内 / プロパンガス	駐車場	シャッター付き車庫(軽自動車1台)		
トイレ	屋内/洋式/下水道	ペット	可		
簡易見取り図	<p>1階</p> <p>2階</p> <p>※凡その寸法のため詳細や家屋の状態は内覧により確認のこと。</p>				
備考	<ul style="list-style-type: none"> 平成25年リフォーム済 クロス張替え・畳入替え・屋根葺き替え・エアコン各階1台設置 2階押入れ床が傷んでいる。修繕推奨。 2階サッシの建付け調整必要。 天井板に浮きがみられる。 				



外観



外観



玄関(三和土・上り框・玄関ホール)



一階



一階



ダイニングキッチン



キッチン



ダイニング



トイレ



トイレ



洗面所



風呂



二階



二階



二階

整理番号

No.73

物件写真2



二階



二階

二階
出窓



車庫(シャッター付き 軽自動車)



二階押入れ床状況



二階天井板状況

