

整理番号	No.74	登録年月日	令和4年7月26日	物件閲覧票	
物件所在地	越知町越知甲		地区名	5区	
活用分類	賃貸				
条件等	—				
要交渉の理由	—				
希望金額	売 買	—	円	賃 貸	月額 30,000円
修繕	不要				
費用負担	—				
建物種別	木造				
空き年数	令和4年6月～	構造	木造二階建て		
現況地目	宅地	登記地目	宅地	土地面積	56㎡
建物	家屋	床面積 約52㎡ 昭和63年建築	木造平屋 2DK 1F ダイニングキッチン 風呂 トイレ 面積A=26㎡ 2F 和室約7.5畳 洋室約10㎡ 面積A=26㎡		
電 気	引込済み	携帯電話	可	役場まで	徒歩で 4 分
ガ ス	プロパンガス	固定電話	可	幼稚園まで	車で 3 分
水 道	上水道	テレビ	可	食料品店まで	徒歩で 5 分
排 水	単独浄化槽	インターネット	要工事	日用品店まで	徒歩で 5 分
浴 室	屋内	駐車場	無	バス停まで	徒歩で 5 分
トイレ	洋式	ペット	不可		
簡易見取り図	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>1階</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>2階</p> </div> </div> <p style="text-align: center;">A compass rose is also present between the two floor plans.</p>				
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・光熱水の加入手続きを行えば即入居可。 ・周辺の民間駐車場と契約する必要あり。(3,000円程度) ・1Fフローリング、壁紙、畳(表張替え)、台所換気扇、洗面台、照明は取り換え済み。 ・変形な建物。建物に隣接物が無く日当たりは良好。 ・エアコン設備無し。 ・給湯はユノックス。 ・物件の状態、規模等は内覧にて確認のこと。 				



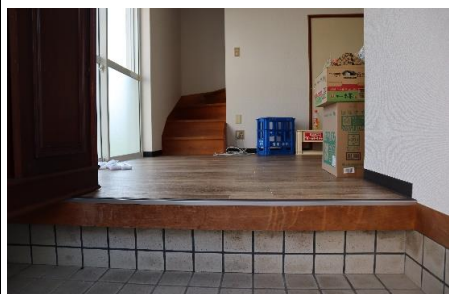
北面・西面(玄関)



北面・西面(玄関)



南面・東面



玄関から上り框、階段方向



ダイニングキッチン



ダイニングキッチン



2階洋間



2階洋間



2階和室



2階和室



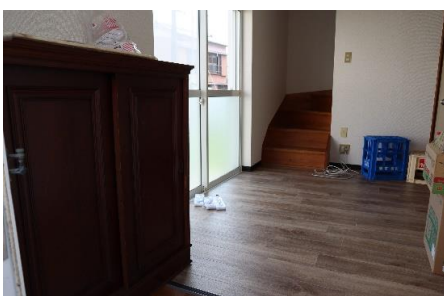
2階和室



トイレ



風呂



1階階段付近



洗面台付近