

令和3年度

第2回越知町農業委員会総会議事録

(定例会)

令和3年5月31日

令和3年度 第2回越知町農業委員会総会議事録

令和3年5月31日 越知町農業委員会総会を越知町役場3階大会議室に召集された

1 会議日 令和3年5月31日（月）午前9時00分～午前9時30分

2 出席者

農業委員（9名） 会長 須内 啓次 職務代理者 和田 昌夫

1 藤田 一夫	2 大原 典子	3 吉田 忠	4 吉田 由太郎
5 橋詰 節	6 箭野 正昭	7 欠員	8 和田 昌夫
9 岡林 富士男	10 須内 啓次		

農地利用最適化推進委員（4名）

岡 義雄	濱田 學	斎藤 信夫	
片岡 久一郎			

欠席委員（1名） 片岡 政彦

事務局職員（3名）

局長 武智 久幸 農政係長 橋村 和佳 主査 西岡 亨

3 本会に出席を求めたもの

4 議事

議案第3号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第4号 非農地証明願いについて

議案第5号 越知町農用地利用集積計画（協議）について

5 その他

6 閉会

開会及び議事 午前9時00分

- 会 長 おはようございます。皆さん揃われましたので、第2回総会を開催します。委員の皆さん、お忙しいところご出席ありがとうございます。今は梅雨の中休みで晴れの日が数日続いています。早くから梅雨入りし、5月も雨の日が多かったので、作物の生育不良などが見られて、相談を受けたりもしております。皆さんも管理が難しいと思いますが、一日も早く安定した天気になればと思っています。
- 本日の議題は3件です。審議のほど、よろしくをお願いします。
- 本日は片岡政彦委員が欠席です。署名委員は橋詰節委員、吉田由太郎委員、よろしくをお願いします。
- それでは、議題に移りたいと思います。議案第3号農地法第3条の規定による許可申請についてを事務局説明をお願いします。
- 事 務 局 はい、説明させていただきます。1番、譲渡人は〇〇の〇〇〇〇さん、譲受人は〇〇の〇〇〇〇さんです。調査委員は藤田委員にお願いしています。土地の所在地番は、〇〇字〇〇1567番1、地目は台帳、現況ともに畑、面積は130㎡です。ほかに畑が8筆ありまして、合計9筆1025.44㎡です。事由は売買です。
- 現地の写真、切図等添付しておりますので、参考になさってください。以上につきましては、農地法第3条第2項第1号から第6号に該当しないことは書面にて確認しております。以上です。
- 会 長 はい、ありがとうございます。それでは調査委員の藤田委員、報告をお願いします。
- 1 番 委 員 はい、5月23日に調査に行きまして、譲受人の〇〇さんに現地で会うことが出来ましたので、〇〇さんに場所を教えてもらいながら調査をしました。現状は大きな栗の木が植わっている状態で、そのほかは低木でした。畑のようなところは見受けられませんでした。以上です。
- 会 長 はい、ありがとうございました。畑ではないということですが。
- 事 務 局 栗は果樹扱いになりますので、畑で問題ありません。
- 会 長 わかりました。それでは調査委員から報告ありましたので審議に移ります。質問のある方はいませんか。

(質問、意見なし)

ないようでしたら、採決します。賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

はい、全員です。ありがとうございます。

続きまして、議案第4号非農地証明願いについてです。事務局説明をお願いします。

事務局

はい、説明します。1番、申請人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は藤田委員にお願いしています。土地の所在地番は〇〇字〇〇320番、現況地目は畑、面積は684㎡です。利用状況は昭和63年から宅地です。

2番、申請人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員はこちらも藤田委員にお願いしています。土地の所在地番は〇〇字〇〇1562番1、地目は畑、面積は95㎡で、利用状況は昭和45年から山林です。ほかに畑が4筆ありまして、合計5筆の423㎡です。

現地の写真、切図等添付しておりますので参考になさってください。以上です。

会長

はい、ありがとうございます。説明ありましたので、報告を藤田委員をお願いします。

1番委員

はい、まず1番の〇〇さんの所ですが、ここは〇〇さんの自宅の敷地内です。倉庫になっている所が今回申請されています。現状は倉庫が2棟、うち1棟は2階建てです。道路に面した南側は廃材置き場になっています。大きな廃材とか冷蔵庫とか置かれていました。以前からここは、廃材が積み重なるようにあったり、無くなったりを繰り返しています。場所は〇〇の真ん中あたりで、〇〇の東の道路になります。〇〇に下っている道があるのですが、それつきあたる道の北側です。主に倉庫として利用されている所です。畑の部分はありません。1番は以上です。

2番は、さきほど3条で説明した〇〇の集落から上に行った所で、50年ぐらいと思われる杉の木が林立していました。一部、上のほうは雑木林でした。道路がついて分断された感じになっていました。谷のほうは60年ほど前は段々畑だったということでしたが、段々に杉の木が植林されていました。山林で間違いありません。調査日は同じく5月23日です。

会長

ありがとうございました。この件について、ご意見のある委員さんは

いらっしゃいませんか。

(質問、意見なし)

長い間、倉庫や山林ということですので、ご意見ないようでしたら、採決に移ります。議案第4号に賛成の方の挙手を求めます。

(全員挙手)

はい、全員です。

続きまして、議案第5号越知町農用地利用集積計画についてです。農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により越知町長から諮問があった件について、審議を求めます。事務局より説明をお願いします。

事務局

はい、説明させていただきます。1番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借再設定で、期間は令和3年6月21日から令和13年6月20日までの10年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇394番、現況地目は田、面積は771㎡の1筆です。

以上につきましては農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていることを確認しています。以上です。

会長

はい、ありがとうございます。議案第5号は協議事項です。皆様のご意見伺います。再設定の申請です。地目は田になっていますが、畑として利用しています。何かご意見のある委員さんはいませんか。

(質問、意見なし)

ないようでしたら採決に移りますが、私の案件ですので、退席します。

(須内啓次委員退室)

職務代理者

それでは、採決をとります。賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

はい、全員です。可決されました。須内委員入室をお願いします。

(須内啓次委員入室)

会長

本日の議案は以上です。その他に移ります。小休します。

閉会 午前9時30分