

令和4年度

第2回越知町農業委員会総会議事録

(定例会)

令和4年5月31日

令和4年度 第2回越知町農業委員会総会議事録

令和4年5月31日 越知町農業委員会総会を越知町役場3階大会議室に召集された

1 会議日 令和4年5月31日（火）午前9時00分～午前10時00分

2 出席者

農業委員（9名） 会長 須内 啓次 職務代理 和田 昌夫

1 藤田 一夫	2 大原 典子	3 吉田 忠	4 吉田 由太郎
5 橋詰 節	6 箭野 正昭	7 中内 瑠美	8 和田 昌夫
9	10 須内 啓次		

欠席委員（1名） 岡林 富士男

農地利用最適化推進委員（5名）

岡 義雄	濱田 學	斎藤 信夫	片岡 政彦
片岡 久一郎			

事務局職員（2名）

局長 武智 久幸 主査 西岡 亨

3 本会に出席を求めたもの

4 議事

議案第3号 非農地証明願いについて

議案第4号 越知町農用地利用集積計画について（協議）

5 その他

農地利用最適化活動について

6 閉会

- 会 長 おはようございます。委員の皆様におかれましては、お忙しい中、ご出席ありがとうございます。5月も下旬となりますと、生姜が芽吹いてきたり、田んぼも稲の定植が始まったりで忙しい時期となりました。天気予報でも言っていましたが、本日は予想最高気温が30度を超えるということで、真夏日のような日になるのではないかと思いますので、体調に気をつけて作業していただきたいです。
- 本日の議案は2件です。本日の署名委員は、大原典子委員、濱田學委員です。欠席委員は岡林富士男委員です。
- それでは第3号議案非農地証明願いについてを事務局説明をお願いします。
- 事務局 はい、説明します。議案第3号非農地証明願いについて。1番、申請人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は中内委員にお願いしています。土地の所在地番は、〇〇字〇〇222番6、地目は畑、面積は7.57㎡で、利用状況は昭和48年から宅地となっています。ほかに畑が3筆の合計4筆、合計面積は366.58㎡です。
- 現地の写真、切図等添付しておりますので、参考になさってください。
- 会 長 はい、ありがとうございます。それでは中内委員、報告をお願いします。
- 7番委員 5月24日に調査に伺いました。航空図を見ていただいたらわかりますが、〇〇は、町道から申請人宅に上がる道になっており、コンクリートで固められています。〇〇につきましては、隣の〇〇さんの車庫が建っています。下の白く見えている所はハウスで、その脇はこちらもコンクリートで固められています。〇〇もコンクリートで舗装されていまして、駐車場や車をUターンさせるのに使っているということです。〇〇は、写真のとおり、鬱蒼と木が茂っておりまして、斜面になっています。宅地の西側は角地に倉庫が建てられておりまして、東側は南北に土管が埋められており、1mぐらい突き出している状態です。さらに東は〇〇さん宅の浄化槽のパイプが斜面に沿ってありました。〇〇は、木が鬱蒼としているのと、土管、浄化槽が埋設されていることから農地としては認められず、また、農地に回復するのも不可能と思われると思います。非農地で問題ないということを確認しました。以上です。

齋藤委員 議案の書き方についてですが、今回のように場所を区で書かれてもわかりにくい。地区の場所については、普段使っている呼称もカッコ書きでいいので付け加えてもらえるとわかりやすいです。

事務局長 わかりました。今後そのようにします。

会 長 それでは、そのように改善していくということでお願いします。
申請地については何かありませんでしょうか。
(質問・意見なし)
ないようでしたら、採決に移ります。議案第3号非農地証明願いについて賛成の委員は挙手をお願いします。
(全員挙手)
はい、全員です。
続きまして、議案第4号越知町農用地利用集積計画について(協議)です。農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により越知町長から諮問があった件について、審議を求めます。事務局より説明をお願いします。

事 務 局 はい、説明させていただきます。1番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は使用貸借再設定で、期間は令和4年6月1日から令和7年5月31日までの3年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇1497番、現況地目は田、面積は905㎡、ほか9筆、合計10筆の4986㎡です。
2番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は使用貸借再設定で、期間は令和4年6月1日から令和7年5月31日までの3年間です。土地の所在地番は 〇〇字〇〇1511番、現況地目は田、面積は224㎡の1筆です。
3番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は使用貸借再設定で、期間は令和4年7月1日から令和7年6月30日までの3年間です。土地の所在地番は、〇〇字〇〇1500番、現況地目は田、面積は535㎡、ほか田が2筆、畑が3筆、合計6筆の1754㎡です。
以上につきましては農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていることを確認しています。以上です。

会 長 ありがとうございます。事務局から説明ありましたので、皆さんの意見を伺います。何かありませんか。

斎藤委員 ○○というのはどこやろう？

濱田委員 ○○やね。

会 長 広い面積ですね。

2 番委員 利用集積計画は地図がついていませんけど、私は担当外の所は場所がわからないので、航空図があったほうが審議もしやすいのですが。できれば添付してもらいたいです。

事務局長 現地調査がないので付けてなかったですが、大まかに場所がわかればいいですか。

2 番委員 はい、場所がわかればいいです。

会 長 担当外の所は、ほかの委員もわかりにくいと思うので、資料として添付してもらえますか。切図よりも航空写真のほうがわかりやすいです。

事務局長 わかりました。これも改善していきます。

会 長 ほかにご意見ないようでしたら、採決に移ります。議案第 4 号に賛成の委員は挙手をお願いします。
(全員挙手)
はい、全員です。ありがとうございます。本日の議案は以上です。
その他に移ります。

閉会 午前 10 時 00 分