

整理番号	No.98	登録年月日	令和7年5月13日	物件閲覧票	
物件所在地	越知町越知甲		地区名	10区	
活用分類	売買・賃貸				
条件等	現状渡し・売買、賃貸とも移住者に限る(※移住者とは下記参照)				
要交渉の理由	—				
希望金額	売 買 5,500,000円		賃 貸 月額 45,000円		
修繕	<ul style="list-style-type: none"> ・台所の天井にシミ有 ・ガス台に錆有 ・台所の床に沈み有 ・2F和室の壁紙に剥がれ有 				
費用負担	その都度相談				
建物種別	木造				
空き年数	平成 30 年頃～	構造	2階建		
現況地目	宅地	登記地目	宅地	土地面積	163.75㎡
建 物	79.25㎡ 平成元年建築	1F 和室(6帖)、DK、トイレ、浴室、洗面脱衣室 2F 和室(6帖)、洋室(7.5帖) 外部物置(3.08㎡)			
電 気	要工事	携帯電話	可	役場まで	車で 3 分
ガ ス	プロパンガス	固定電話	可	こども園まで	車で 3 分
水 道	簡易水道	テレビ	地デジ可	食料品店まで	車で 2 分
排 水	下水道	インターネット	可(光回線)	日用品店まで	車で 2 分
浴 室	屋内(ガス)	駐車場	有(2～3台)	バス停まで	徒歩で 4 分
トイレ	屋内(洋式・水洗)	ペット	賃貸は不可		
簡易見取り図	<p>2 階平面図 s=1.100</p>				
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・日当たり良好 ・庭有 ※移住者とは、越知町外に1年以上継続して居住し、売買又は賃貸契約後は、越知町へ住民票を移す者、もしくは、越知町へ住民票を移した日から5年経過していない者。				

整理番号

No.98

物件写真



北西側 ・物置 ・ 駐車スペース



北東側



南西側



南東側 ・ 庭



玄関
下駄箱



1F通路



1F 和室



1F DK



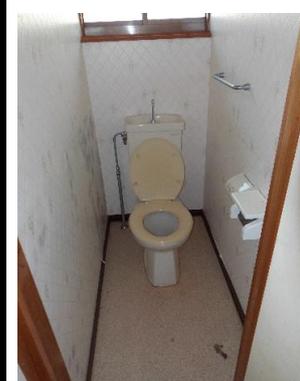
キッチン



洗面



浴室



トイレ



階段



2F 和室



2F 洋室