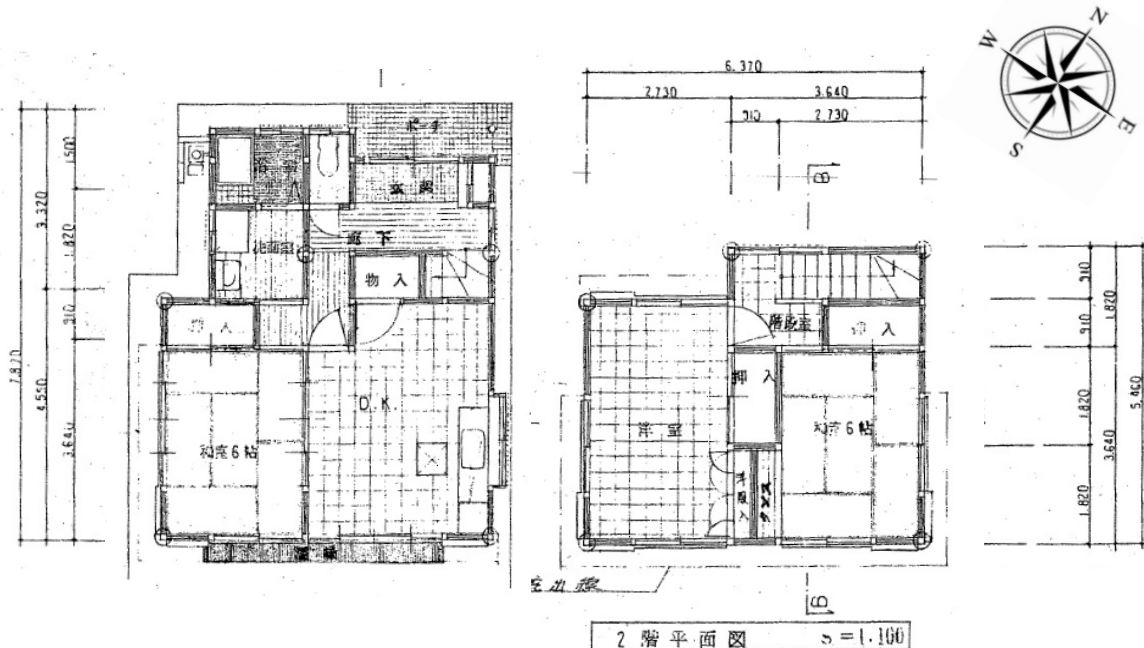


整理番号	No.98	登録年月日	令和 7 年 5 月 13 日		物件閲覧票	
物件所在地	越知町越知甲				地区名	10区
活用分類	賃貸・売買					
条件等	現状渡し					
要交渉の理由	—					
希望金額	売 買 5, 000, 000円			賃 貸 月額 40, 000円		
修繕	・台所の天井にシミ有 ・ガス台に錆有 ・台所の床に沈み有 ・2F和室の壁紙に剥がれ有					
費用負担	その都度相談					
建物種別	木造					
空き年数	平成 30 年頃～	構造	2階建			
現況地目	宅地	登記地目	宅地	土地面積	163.75㎡	
建 物	79.25㎡ 平成元年建築	洋室(7.5帖)、和室(6帖、6帖)、DK、トイレ、浴室、洗面脱衣室 外部物置(3.08㎡)				
電 気	要工事	携帯電話	可	役場まで	車で	3 分
ガ ス	プロパンガス	固定電話	可	こども園まで	車で	3 分
水 道	簡易水道	テレビ	地デジ可	食料品店まで	車で	2 分
排 水	下水道	インターネット	可(光回線)	日用品店まで	車で	2 分
浴 室	屋内(ガス)	駐車場	有(1台)	バス停まで	徒歩で	4 分
トイレ	屋内(洋式・水洗)	ペット	不可			
簡易見取り図						
備考	・日当たり良好 ・庭有					

整理番号

No.98

物件写真



北西側 ・物置 ・ 駐車スペース



北東側



南西側



南東側 ・ 庭



玄関
下駄箱



1F通路



1F 和室



1F DK



キッチン



洗面



浴室



トイレ



階段



2F 和室



2F 洋室