

令和6年度

第1回越知町農業委員会総会議事録

(定例会)

令和6年4月30日

令和 6 年度 第 1 回越知町農業委員会総会議事録

令和 6 年 4 月 30 日 越知町農業委員会総会を越知町役場 3 階大会議室に召集された

1 会議日 令和 6 年 4 月 30 日（火）午前 8 時 55 分～午前 9 時 40 分

2 出席者

農業委員（10 名）

1 片岡 健二	2 大原 糸代	3 大原 典子	4 箭野 正昭
5 吉田 由太郎	6 橋詰 節	7 小崎 富二男	8 和田 昌夫
9 岡林 富士男	10 須内 啓次		

農地利用最適化推進委員（5 名）

岡 義雄	濱田 學	斎藤 信夫	西村 亀洋
岡林 直久			

事務局職員（3 名）

中内 政志

西岡 亨

岡田 恭子

3 本会に出席を求めたもの

4 議事

議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について

議案第 2 号 越知町農用地利用集積計画について（協議）

5 その他

令和 5 年度実績報告及び令和 6 年度活動計画（案）について

6 閉会

会 長	おはようございます。定刻より少し早いですが、委員の皆さんが揃われましたので、越知町農業委員総会を開催します。4 月に入りまして、植付け、播種などお忙しいとは思いますが、全員出席いただきましてありがとうございます。 本日は議案が 2 件です。よろしくお願いします。議案に入る前には携帯電話の電源を切るか、マナーモードにさせていただきますよう、よろしくお願いします。 本日の署名委員は箭野正昭委員、斎藤信夫委員です。 それでは、議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請についてを事務局説明をお願いします。
事 務 局	はい、説明させていただきます。1 番、譲渡人は〇〇の〇〇さん、譲受人は〇〇の〇〇さん、調査委員は須内啓次委員にお願いしています。土地の所在地番は、〇〇字〇〇968 番 2、地目は台帳、現況ともに畑、面積は 180 m²、ほか 1 筆の合計 2 筆、合計面積 401 m²、事由は売買です。 現地の航空図など添付しておりますので参考になさってください。 以上につきましては、農地法第 3 条第 2 項第 1 号から第 6 号に該当しないことは書面にて確認しております。以上です。
会 長	はい、ありがとうございます。調査報告をします。
10 番委員	4 月 25 日に調査に行って参りました。場所は〇〇公園の前で、先月非農地証明で出ていた宅地の北側にあたります。周辺の状況ですが、北側の雑種地を除いて、三方は宅地に囲まれています。現地は、膝ほどの雑草は生えておりますが、定期的に草刈りをされているようで、木などは生えていません。住宅込みで農地も購入されて、一体利用するそうです。農地部分は住宅より一段低くなっていますが、住みながら管理できるのであれば、問題ないと思います。以上、報告終わります。
会 長	それでは、審議に移ります。質問等ございませんでしょうか。
9 番委員	これは 3 条で出てるけど、農地として使うんですか。
10 番委員	ご本人に直接聞いたわけではないですが、農地として管理すると事務局からは聞いています。事務局は何か聞いていますか。
事 務 局	季節に応じて、野菜全般を栽培するとの耕作計画を出していただいています。

10 番委員	面積的にも家庭菜園かなと思います。
9 番委員	わかりました。
会 長	ほかに何もないようでしたら、採決に移りますが、よろしいでしょうか。 (委員口々に) はい 議案第 1 号に賛成の委員の挙手を求めます。。 (全員挙手) はい、全員です。ありがとうございます。 次に、議案第 2 号 越知町農用地利用集積計画について(協議)です。越知町長から諮問があった件について、審議を求めます。なお、農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律付則第 5 条の改訂により、改正前の農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定のとおりとする案件です。事務局より説明をお願いします。
事 務 局	はい、説明させていただきます。1 番、貸し手は〇〇の〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇さん、利用権の種類は賃貸借再設定で期間は令和 6 年 5 月 1 日から令和 10 年 12 月 31 日までの 4 年 8 か月間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇538 番、現況地目は田、面積は 482 m²です。 2 番、貸し手は〇〇の〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇さん、利用権の種類は賃貸借新規設定で期間は令和 6 年 5 月 1 日から令和 11 年 4 月 30 日までの 5 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇536 番、現況地目は田、面積は 317 m²、ほか 1 筆、合計 2 筆の 1351 m²です。 3 番、貸し手は〇〇の〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇さん、利用権の種類は使用貸借再設定で期間は令和 6 年 5 月 1 日から令和 11 年 4 月 30 日までの 5 年間です。 以上につきましては改正前の農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の各要件を満たしていることを確認しています。以上です。
会 長	はい、ありがとうございます。こちらは協議事項となっております。ご意見等ありませんか。 (質問、意見なし) それでは、2 番、3 番について、採決を取ります。賛成の委員の挙手を求めます。 (全員挙手) はい、全員です。続きまして、1 番の採決です。 岡委員は退室をお願いします。 (岡義雄委員退室)

会 長	1 番に賛成の委員は挙手お願いします (全員挙手) はい、全員です。岡委員は入室してください。 (岡義雄委員入室) 本日の議案は以上です。その他に移ります。事務局お願いします。
-----	---

その他	事務局長 中内政志 令和5年度実績報告及び令和6年度活動計画(案)について説明 委員報酬の納付書について 所有者不明農地について 新規就農者の就農状況について説明
-----	--

閉会 午前9時40分